



ESTADO DO PARANÁ

Prefeitura Municipal de Três Barras do Paraná

CAPITAL DO FEIJÃO

APROVADO EM SESSÃO  
DE 23 / 11 / 15

Câmara Municipal de Três Barras do Paraná

PROJETO DE LEI Nº 1360/15  
DATA 18/11/15

**SÚMULA.** Altera os valores definidos na Lei nº 153/09, combinada com a Lei nº 707/12 de 13/11/12, com a lei nº 917/13 de 19/11/13, e com a Lei nº 1164/14 de 17/12/14, para fins de cobrança do Imposto Sobre Transição de Bens Móveis e de Direito Real de Uso, sobre Imóveis "Inter Vivos", e da outras providencias.

A CÂMARA MUNICIPAL DE TRES BARRAS DO PARANA, ESTADO DO PARANA, APROVOU, E EU, GERSO FRANCISCO GUSO, SANCIONO A SEGUINTE:

### LEI

**Art. 1º.** Ficam alterados os valores em reais, definidos na Lei nº. 153/09, combinada com a Lei n 707/12 de 13/11/12, com a Lei nº 917/13 de 19/11/13, e com a Lei nº 1164/14 de 17/12/14 para fins de cobrança do Imposto Sobre Transição de Bens Imóveis e de Direito Real de Uso sobre imóveis "Inter Vivos" assim especificados:

#### 1º- Valor venal das edificações por m<sup>2</sup> (metro quadrado)

Especificação	Valor em R\$ por m <sup>2</sup>
Casa em Alvenaria	308,30
Casa Mista	246,64
Casa em Madeira	184,97
Construção Popular	123,31
Apartamento em alvenaria	369,97
Estabelecimento comercial	246,64
Galpão	104,80
Telheiro	61,65

#### 2º- Valor venal dos lotes urbanos por m<sup>2</sup> (metro quadrado)

Especificação	Valor em R\$ por m <sup>2</sup>
No setor 01	70,28
No setor 02	56,75
No setor 03	51,78
No setor 04	46,85
No setor 05	39,45
No setor 06	36,98
No setor 07	30,82
No setor 08	24,65

#### 3º- Valor venal das terras rurais por alqueire paulista.

Especificação	Valor em R\$ por alqueire
Terra mecanizada nobre	30.831,16
Terra mecanizada semi-nobre	24.665,33



ESTADO DO PARANÁ

# Prefeitura Municipal de Três Barras do Paraná

CAPITAL DO FEIJÃO

Terra de pastagem	14.799,20
Terra em mata	12.332,76
Terra acidentada	8.876,85

**Art. 2º.** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, surtindo seis efeitos a partir de 01 de janeiro de 2016.

Gabinete do Prefeito Municipal de Três Barras do  
Paraná, 18 de novembro de 2015.

**GERSO FRANCISCO GUSO**  
Prefeito Municipal



ESTADO DO PARANÁ

Prefeitura Municipal de Três Barras do Paraná

CAPITAL DO FEIJÃO

**JUSTIFICATIVA**  
**PROJETO DE LEI Nº 1360/15.**

Visa o presente Projeto de Lei, majorar os valores venais para fins de cobrança do Imposto Sobre Transição de Bens Móveis e de Direito Real de Uso, sobre Imóveis "Inter Vivos".

A majoração é na ordem de **9,92% (nove vírgula noventa e dois por cento)**, ou seja, a variação do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo IPCA acumulado no período de novembro de 2014 a outubro de 2015 (01 um ano), e último existente, e utilizado para todos os aumentos, quer sejam da receita ou despesa.

A majoração é para manter o equilíbrio orçamentário, uma vez que as previsões decorrentes desta arrecadação também foram aumentadas, visto que a inflação estimou a despesa para cima.

Caso não seja majoração o orçamento já entre deficitário no exercício de 2016.

Diante do exposto esperamos que este Projeto de Lei, seja analisado e aprovado em sua totalidade.

Gabinete do Prefeito Municipal de Três Barras do Paraná 18 de novembro de 2015.

  
**GERSO FRANCISCO GUSSO**  
Prefeito Municipal