



ESTADO DO PARANÁ

# Prefeitura Municipal de Três Barras do Paraná

CAPITAL DO FEIJÃO

APROVADO EM SESSÃO

DE 13 / 06 / 16

Câmara Municipal de Três Barras do Paraná

Processo nº 1267  
Data: 08/06/16  
Destinatário: 1463/2016  
Origem: Prefeitura  
Ass: Pelo Necessário: Luciano Gusso  
Câmara Municipal de Três Barras do Paraná

PROJETO DE LEI Nº 1463/16

Data: 08/06/16

**SUMULA** - Autoriza o Chefe do Poder Executivo Municipal a ceder bem imóvel (terreno), para a empresa **Aguiar Santos de Paula ME.**, em regime de comodato, e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE TRÊS BARRAS DO PARANÁ, ESTADO DO PARANÁ APROVOU, E EU, GERSO FRANCISCO GUSSO, PREFEITO MUNICIPAL SANCIONO A SEGUINTE LEI.

**Art. 1º.** Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal de Três Barras do Paraná, autorizado a ceder para uso em regime de comodato, para a empresa **Aguiar Santos de Paula ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 05.679.631/0001-00, com sede na Rua Bahia nº 1457, na cidade de Três Barras do Paraná, o seguinte bem.

- b) Lote nº 113-A-2, destacado do lote nº 113-A, originário da subdivisão do lote nº 113 da gleba nº 01, Imóvel Andrada, município de Três Barras do Paraná, Comarca de Catanduvas, com área de 8.000,00m<sup>2</sup> (oito mil metros quadrados), dentro dos seguintes limites e confrontações: **AO NORTE:** Confronta com o lote nº 40-A, por uma linha seca e reta, medindo 90,00 metros, com AZ 236°26'00"; **AO LESTE:** Confronta com o lote nº 113-A-1, medindo 100,10 metros, com o AZ 146°11'; **AO SUL:** Confronta com o lote nº 39-Rem. por uma linha seca e reta, medindo 95,62 metros, com o AZ 75°27'00"; **AO OESTE:** Confronta com o lote nº 113-A-3, medindo 68,95 metros, com o AZ 146°23

**Art. 2º.** A empresa beneficiada com este comodato se compromete a cumprir as seguintes obrigações, sob pena de rescisão do comodato e devolução ao Município do imóvel descrito no artigo 1º desta Lei.

- a) por em funcionamento um picador de lenha e um depósito de madeira;
- b) zelar pela manutenção e conservação do bem;
- c) permitir ao comodante toda e qualquer vistoria;
- d) possuir em seu quadro funcional, no mínimo 02 (dois) empregados com carteira assinada;
- e) manter as despesas de manutenção e conserto do bem;



ESTADO DO PARANÁ

# Prefeitura Municipal de Três Barras do Paraná

## CAPITAL DO FEIJÃO

**Art. 3º.** Fica garantida a empresa beneficiária com o incentivo desta Lei, os benefícios da Lei nº 957/14 de 11/02/14, devendo para tanto atender todas as exigências da referida Lei.

**Art. 4º.** Fica vedada à comodataria, sem prévia e expressa autorização formal de consentimento do comodante, transferir ou fazer uso do bem que não atenda a finalidade do bem ora cedido em comodato e descrito no artigo 1º desta Lei.

**Art. 5º.** A renovação deste comodato poderá ocorrer desde que com base em Lei Municipal, e a comodataria manifestar expressamente seu interesse no prazo prévio mínimo de 03 (três) meses do término de vigência do comodato, e no caso do comodante considerar plenamente cumpridas as normas estabelecidas e o interesse do Município.

**Art. 6º.** O contrato de comodato, desde que atendida às exigências desta lei será de 20 (vinte) anos.

**Art. 7º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Três Barras do Paraná, em 08 de junho de 2016.

  
**GERSO FRANCISCO GUSSO**  
Prefeito Municipal



ESTADO DO PARANÁ

Prefeitura Municipal de Três Barras do Paraná

CAPITAL DO FEIJÃO

**JUSTIFICATIVA**  
**PROJETO DE LEI Nº 1463/16**

Visa o presente Projeto de Lei, obter autorização para que o Município possa ceder em regime de comodato, bem imóvel (terreno), para a empresa Aguiar Santos de Paula ME.

O terreno cedido é o que está sendo solicitada autorização para rescisão com a empresa Patrícia Zandonai & Cia Ltda. ME.

A razão da rescisão com a empresa acima citada está anexo ao Projeto de Lei nº 1462/16.

O Comodato visa oportunizar condições para que a empresa possa instalar no Município, um picador de lenha e um depósito de madeira.

A instalação das atividades pela empresa beneficiada gerará renda, emprego, e, por conseguinte aumento de receita.

Diante do exposto, esperamos que este Projeto de lei, seja aprovado em sua totalidade.

Gabinete do Prefeito Municipal de Três Barras do Paraná 08 de junho de 2016.

**GERSO FRANCISCO GUSSO**  
Prefeito Municipal